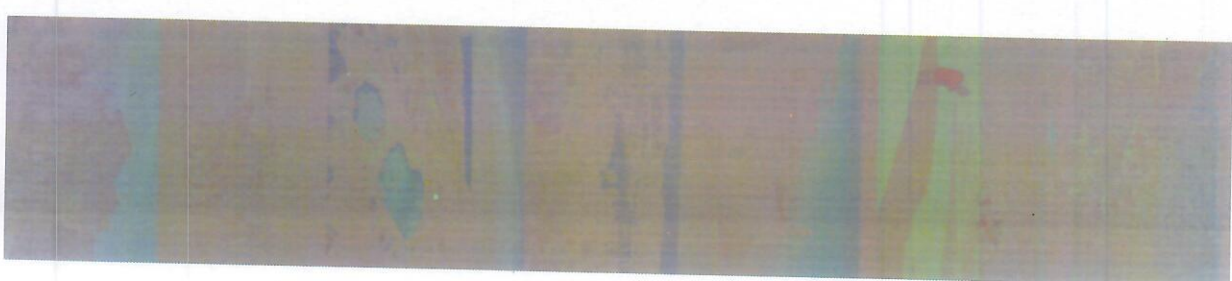


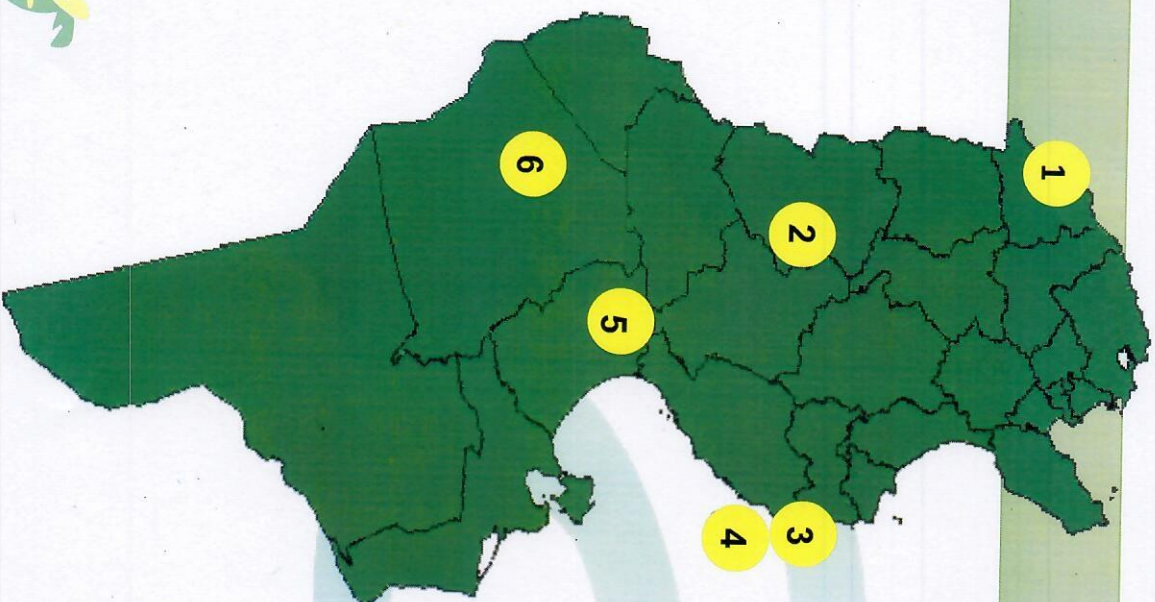


مشاريع الوكالة العقارية السياحية

جولية 2023



المناطق السياحية المبرمجة



1. المنطقة السياحية فجّ الأطلال - بعين دراهم

2. المنطقة السياحية سبتة - بالقصرين

3. المنطقة السياحية القضاينة - بالمهدية

4. المنطقة السياحية سيدي فنخل - بقرقة

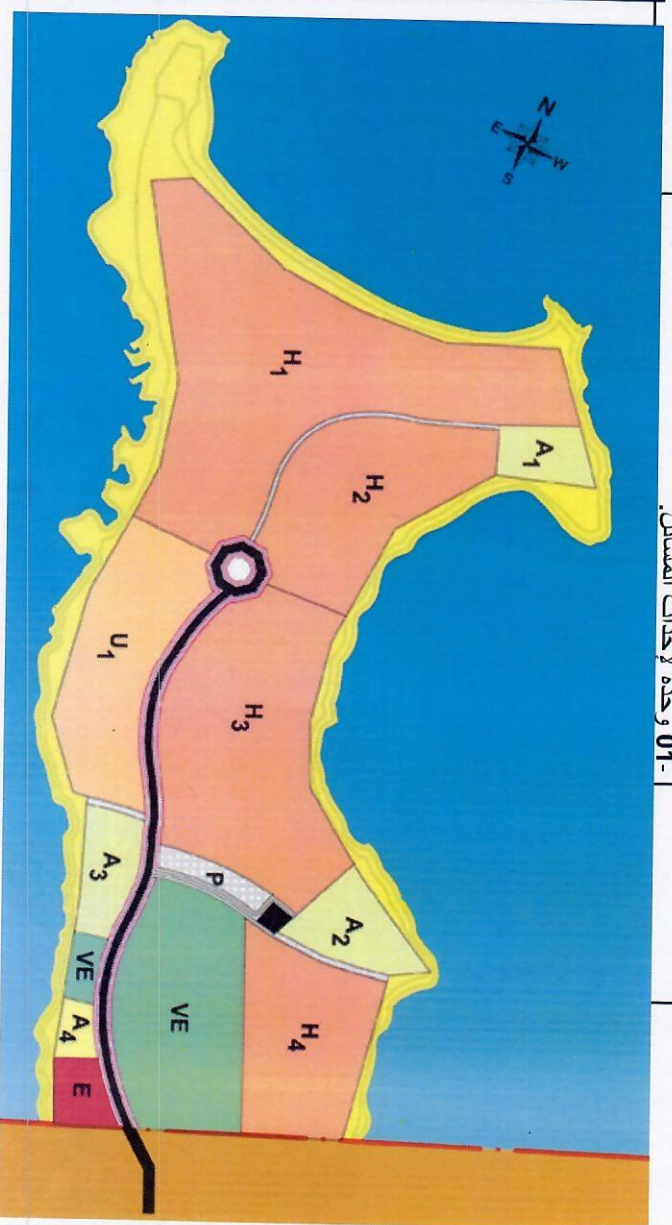
5. المنطقة السياحية الخيات - بفايس

6. المنطقة السياحية بقبلي

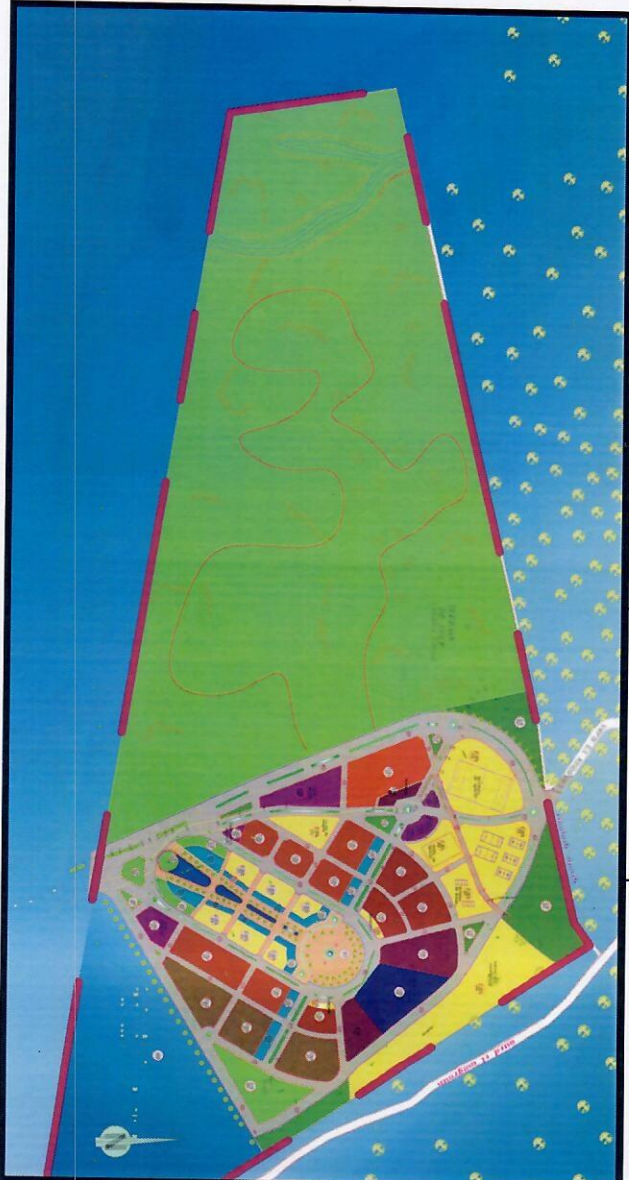
المشاريع القابلة للاستثمار

المنطقة السياحية سيدي فونخل - بقرقنة

تقديرات الكلفة الجمالية لأشغال البنية الأساسية	الوضعية العقارية	البرنامج	عدد الأسرة	مساحة المشروع
15 مليون دينار	70,5 هـ : ملك الوكالة. 1,5 هـ : ملك خواص.	مثال التهيئة مصداق عليه بتاريخ 04 ماي 2004 04 وحدات فندقية. 01- مقاسم فندقية سكنية. 04 مقاسم ترفيهية. 01- منطقة خضراء مهيئة. 01- وحدة لإحداث المشاتل.	2500 سرير	72 هكتار



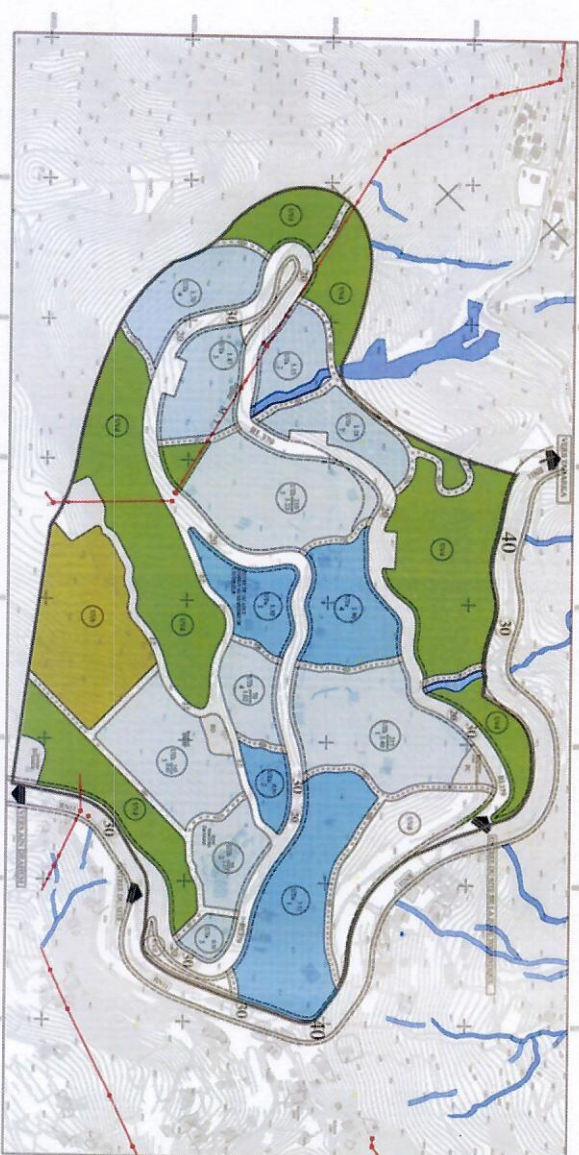
المنطقة السياحية الخبيات - بقابس

تقديرات الكلفة الجمالية لأشغال البنية الأساسية	الوضعية العقارية	البرنامج	عدد الأسرة	مساحة المشروع
مليون دينار 19	على ملك الوكالة	02- وحدات فندقية. 01- قسم فندقي سكني. 02- وحدات إستشفائية للمعالجة بالمياه 01- ملعب صولجان 01- مجمع الرياضة والمؤتمرات	-	228 هكتار
 				

المشاريع المستقبلية

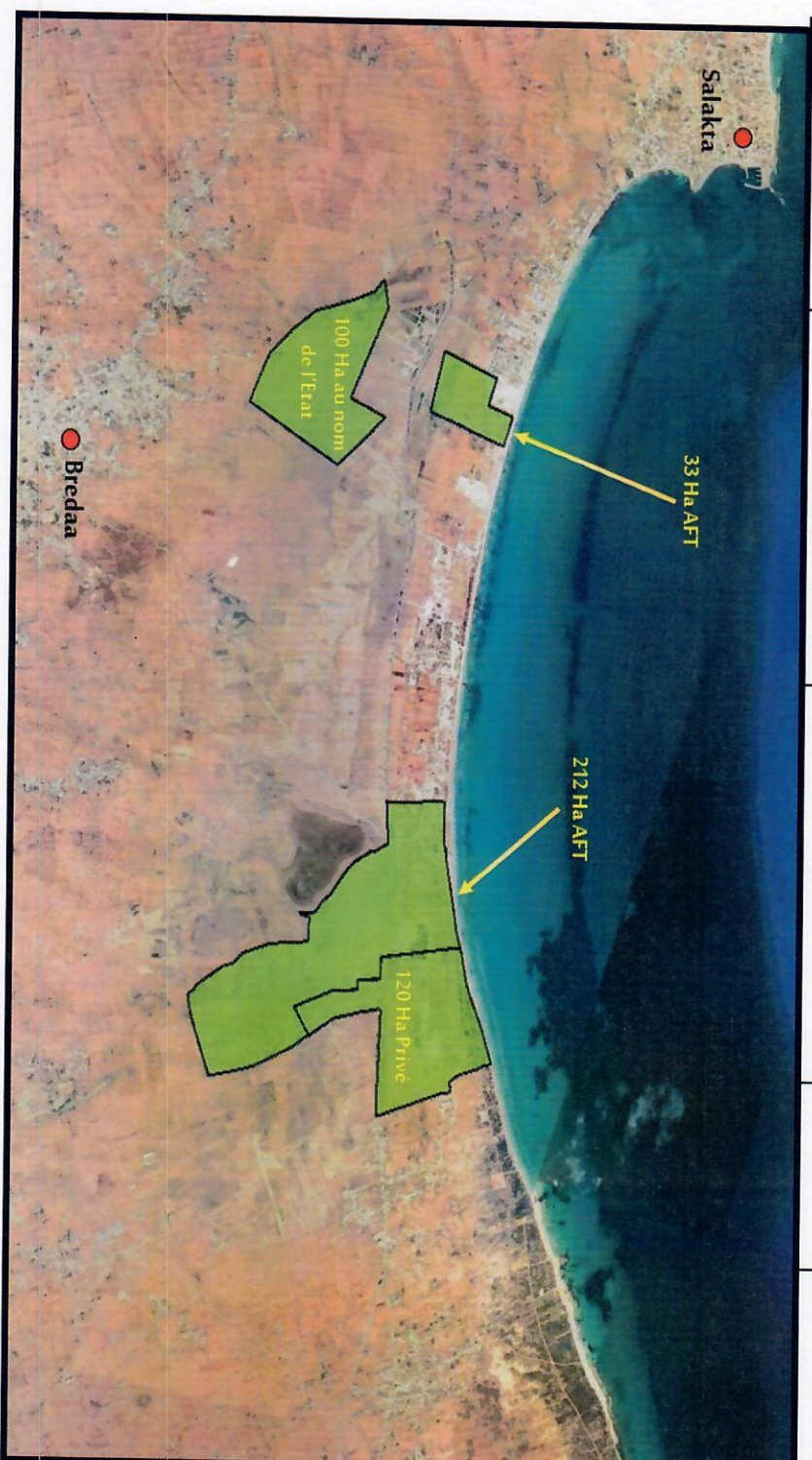
المنطقة السياحية فجج الأطلال - بعين تراهم

تقيرات الكلفة الجميلة لأشغال البنية الأساسية	الوضعية العقارية	البرنامج	عدد الأسرة	مساحة المشروع
مليون دينار 14	بصدد الإقتناء من وزارة أملاك الدولة	مثال التهيئة مصداق عليه بتاريخ 25 مارس 2016 05- وحدات فندقية. 04- مقاسم فندقية سكنية. 05- مقاسم ترفيهية.	سدير 1430	56 هكتار



المنطقة السياحية الفضائية - بالمهدية

تقديرات الكلفة الجميلية لأشغال البنية الأساسية	الوضعية العقارية	البرنامج	عدد الأسرة	مساحة المشروع
بصدد تحديد الكلفة	245- هك : ملك الوكالة. 120- هك : ملك خواص. 100- هك : ملك الدولة.	بصدد مراجعة مثال التهيئة التفصيلي	-	465 هكتار



المنطقة السياحية بقبلي

تقديرات الكلفة الجمالية للإنشغال البنية الأساسية	الوضعية العقارية	البرنامج	عدد الأسرة	مساحة المشروع
بحدد تحديد الكلفة	على ملك الوكالة	المثال التفسيري في طور المصادقة 03- وحدات فندقية. 02- مقاسم فندقية سكنية. 01- مقسم ترفيهي. 01- منطقة خضراء مهيبية. -المنو بية الجهوية للسياحة.	-	12,5 هكتار

